



## Έγγραφο βασικών πληροφοριών για Φυσικές μετοχές

### Σκοπός

Αυτό το έγγραφο σας παρέχει βασικές πληροφορίες σχετικά με το παρόν επενδυτικό προϊόν. Δεν είναι διαφημιστικό υλικό και δεν συνιστά μια επενδυτική συμβουλή. Το Έγγραφο Βασικών Πληροφοριών απαιτείται από τον νόμο για να σας βοηθήσει να καταλάβετε την φύση, τα ρίσκα, τα κόστη, τα δυνητικά κέρδη και τις ζημιές αυτού του προϊόντος και να σας βοηθήσει να το συγκρίνετε με άλλα προϊόντα.

### Προϊόν

**Όνομα προϊόντος:** Φυσικές μετοχές

**Εμπορικός αντιπρόσωπος:** Προσφέρεται από την Goldenburg Group Limited (η "Εταιρία"), μια εταιρία εγγεγραμμένη στην Κύπρο με αριθμό καταχώρησης HE 328474 και εξουσιοδοτημένη από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς της Κύπρου, με Αριθμό Αδείας 242/14.

### Προειδοποίηση

Πρόκειται να αγοράσετε ένα προϊόν που δεν είναι απλό και ίσως να είναι δύσκολο να το καταλάβετε.

### Τι είναι αυτό το προϊόν?

#### Τύπος

Η Φυσική Μετοχή δεν είναι προϊόν μόχλευσης και προσφέρεται από την Εταιρεία σε διμερή εκτέλεση. Επιτρέπει στον επενδυτή να αποκτήσει άμεση έκθεση στα ίδια κεφάλαια και έτσι να γίνει μέτοχος της συγκεκριμένης Εταιρείας της οποίας η μετοχή έχει αγοραστεί. Οι φυσικές μετοχές μπορούν να αγοραστούν μόνο μέσω της πλατφόρμας συναλλαγών ως επιλογή «ΑΓΟΡΑ» και ο επενδυτής μπορεί να επωφεληθεί από την αύξηση των τιμών στο Χρηματιστήριο. Η τιμή της Φυσικής Μετοχής είναι μια ακριβής αναπαράσταση της τιμής της μετοχής στο σχετικό πρωτογενές χρηματιστήριο. Αυτό το προϊόν πληρώνει επίσης μερίσματα (DVD) με βάση την απόφαση της εταιρείας για την οποία ανήκει η Μετοχή. Ισχύουν εταιρικές ενέργειες όπως Διαχωρισμός μετοχών.

#### Παράδειγμα

Εάν ένας επενδυτής έχει ανοίξει μια θέση ΑΓΟΡΑΣ και η τιμή της μετοχής στο Χρηματιστήριο αυξηθεί, η αξία της τιμής της μετοχής θα αυξηθεί - κατά το κλείσιμο της θέσης η Εταιρεία θα πληρώσει τη διαφορά μεταξύ της τιμής κλεισίματος και της τιμής ανοίγματος. Αντίθετα, εάν η τιμή της μετοχής στο χρηματιστήριο μειωθεί, η αξία της Μετοχής θα μειωθεί - κατά το κλείσιμο της θέσης ο επενδυτής θα πληρώσει στην Εταιρεία τη διαφορά μεταξύ της τιμής κλεισίματος και της τιμής ανοίγματος. Επίσης, ο επενδυτής μπορεί να κερδίσει Μερίσματα σε μετρητά (DVD) στη μετοχή με βάση την απόφαση της εταιρείας για την οποία κατέχεται η κυριότητα της Μετοχής. Ισχύουν εταιρικές ενέργειες όπως ο Διαχωρισμός μετοχών, ο οποίος είναι απόφαση του διοικητικού συμβουλίου μιας εταιρείας να αυξήσει τον αριθμό των μετοχών που εκκρεμούν με την έκδοση περισσότερων μετοχών στους τρέχοντες μετόχους με μικρότερη αξία ανά μετοχή, αλλά δεν αλλάζει την κεφαλαιοποίηση της αγοράς.

#### Στόχοι

Ο στόχος της φυσικής μετοχή είναι να επιτρέψει σε έναν επενδυτή να γίνει μέτοχος συγκεκριμένης Εταιρείας χωρίς να χρειάζεται να είναι επίσημος συμμετέχων στο χρηματιστήριο στο οποίο εισηγείται η Εταιρεία.

Φυσικές Μετοχές	Κατεύθυνση	Μόχλευση	Μέγεθος Θέσης σε μετοχές	Αρχικό Περιθώριο	Τιμή Ανοίγματος	Τιμή Κλεισίματος	Μεταρροπή σε %	Συνολική Προμήθεια Ανοίγμα/Κλείσιμο	Χρέωση Διαχείρισης	Καθαρό κέρδος	Νόμισμα
AAPL	ΑΓΟΡΑ	1:1	73	9908.29	135.73	128.27	-5.50%	192.72	0.52	-737.92	USD
MSFT	ΑΓΟΡΑ	1:1	55	13,486	245.20	262.88	7.21%	279.44	0.39	692.56	USD

Οι φυσικές μετοχές έχουν διαφορετικό επίπεδο διακοπής από τις CFD και διαπραγματεύονται με μόχλευση που ορίζεται στο 1: 1. Όταν το ελεύθερο περιθώριο πέφτει λόγω της μεταβολής των τιμών προς την αντίθετη

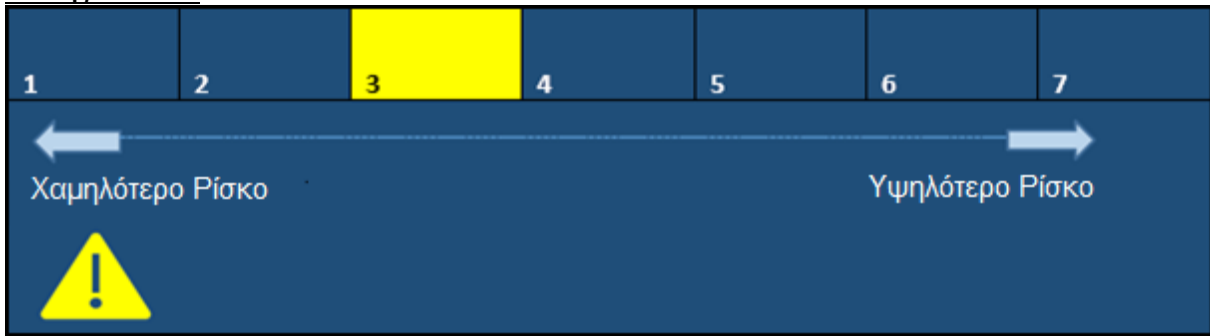


κατεύθυνση των συναλλαγών, πρέπει να χρηματοδοτήσετε το λογαριασμό σας ώστε να διατηρηθεί το επίπεδο περιθωρίου πάνω από το όριο αυτόματης διακοπής (αυτόματο σύστημα κλεισίματος ανοικτών τοποθετήσεων) επίπεδο το οποίο είναι 50% ελεύθερο περιθώριο, ή κλείσιμο θέσης(-ων) για να αποφευχθεί η διακοπή, δηλαδή, αυτόματο κλείσιμο των ανοικτών σας θέσεων. Ειδοποίηση κλήσης κοινοποιείται μέσω ενός μέσου όρου όταν το ποσοστό ελεύθερου περιθωρίου είναι στο 100%.

### **Επικείμενος Επενδυτής Λιανικής**

Οι φυσικές μετοχές είναι διαθέσιμες για επενδυτές που έχουν λιγότερες γνώσεις για τις χρηματοπιστωτικές αγορές και αναμένεται να έχουν λιγότερη συναλλαγματική εμπειρία με τις χρηματοπιστωτικές αγορές. Αναμένεται ότι οι επενδυτές θα κατανοήσουν πώς η κινούμενη τιμή της φυσικής μετοχής στο πρωτογενές χρηματιστήριο επηρεάζει τις ανοιχτές θέσεις του λογαριασμού τους. Επιπλέον, πρέπει να καταλάβουν ότι η συναλλαγή φυσικών μετοχών μπορεί να προκαλέσει απώλεια σημαντικού μέρους του επενδυμένου κεφαλαίου και πρέπει να έχουν την ικανότητα να αντέξουν ζημιές.

### **Δείκτης Κινδύνου**



Ο δείκτης κινδύνου αντιπροσωπεύει τον κίνδυνο που ενέχουν αυτά τα προϊόντα σε σύγκριση με άλλα προϊόντα. Απεικονίζει τις δυνατότητες του τρόπου με τον οποίο μια κίνηση προϊόντων μπορεί να οδηγήσει σε οικονομική ζημία για τον επενδυτή.

Ο δείκτης κινδύνου έχει ρυθμιστεί στο χαμηλότερο επίπεδο. Η τιμή δείχνει τις πιθανές απώλειες από τη μελλοντική απόδοση του προϊόντος. Ο δείκτης κινδύνου υποθέτει ότι ο επενδυτής ενδέχεται να μην είναι σε θέση να ΑΓΟΡΑΣΕΙ ή ΠΩΛΗΣΕΙ τις Μετοχές στην επιθυμητή τιμή λόγω της μεταβλητότητας της αγοράς ή ο επενδυτής μπορεί να χρειαστεί να ΑΓΟΡΑΣΕΙ ή ΠΩΛΗΣΕΙ τις Μετοχές σε τιμή που επηρεάζει σημαντικά την αναμενόμενη κερδοφορία των μετοχών.

### **Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Είναι δυνατόν να αγοράσετε ή να πουλήσετε Φυσικές Μετοχές σε διαφορετικό νόμισμα από το νόμισμα του λογαριασμού σας. Η τελική πληρωμή που μπορεί να λάβετε εξαρτάται από την ισοτιμία μεταξύ των δυο νομισμάτων.

### **Σενάρια Επιδόσεων**

Τα παρακάτω σενάρια αποδείχθηκαν ότι παρέχουν πληροφορίες σχετικά με το πώς μια επένδυση μπορεί να εκτελέσει. Αυτό επιτρέπει συγκρίσεις μεταξύ των άλλων προϊόντων και των σεναρίων τους προκειμένου να προσδιοριστεί ποιο προϊόν είναι πιο κατάλληλο. Τα σενάρια που παρουσιάζονται είναι μια προσέγγιση μελλοντικής απόδοσης βασισμένα σε στοιχεία από τις προηγούμενες αποδόσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο η αξία αυτής της επένδυσης διαφέρει και δεν αποτελεί ακριβή δείκτη. Το αποτέλεσμα θα βασίζεται στην απόδοση της αγοράς και στο πόσο καιρό διατηρείται η θέση σε μια συγκεκριμένη Μετοχή. Το δυσμενέστερο σενάριο υποδεικνύει το πιθανό αποτέλεσμα σε ακραίες συνθήκες της αγοράς. **Οι εξελίξεις στην αγορά στο μέλλον δεν μπορούν να προβλεφθούν με ακρίβεια. Τα σενάρια που εμφανίζονται είναι μόνο μια ένδειξη μερικών από τα πιθανά αποτελέσματα με βάση την πρόσφατη απόδοση. Οι πραγματικές αποδόσεις θα μπορούσαν να είναι χαμηλότερες.**



### Σενάριο

#### Φυσική Μετοχή

Τιμή Ανοίγματος: P	100
Μέγεθος Συναλλαγής (ανα CFD): TS	5
Περιθώριο %: M	100 %
Μέγεθος Συμβολαίου: K	1
Απαιτήσεις Περιθωρίου (€): $MR = P \times TS \times M \times K$	500
Θεωρητική Αξία του εμπορίου (€): $TN = MR/M$	500

### Πίνακας 1

ΑΓΟΡΑ Σενάριο Επιδόσεων	Τιμή κλεισίματος (συμπερ. εύρος)	Αλλαγή στην τιμή	Κέρδος/ Ζημία
Ευνοϊκό	101.50 €	1.50 %	7.50 €
Μετριοπαθές	100.75 €	0.75 %	3.75 €
Δυσμενές	98.50 €	-1.50 %	-7.50 €
Δυσμενέστερο	95 €	-5 %	-25 €

### Τι συμβαίνει εάν η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να πληρώσει?

Η Εταιρεία διαχωρίζει τα κεφάλαια των πελατών της από τα δικά της, σύμφωνα με το Νόμο 87 (I) 2017 και τη σχετική Οδηγία της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου για τη διασφάλιση χρηματοπιστωτικών μέσων και κεφαλαίων που ανήκουν σε πελάτες. Επιπλέον, η Εταιρεία συμμετέχει στα Ταμεία Αποζημίωσης Επενδυτών (ICF). Η συνολική πληρωτέα αποζημίωση σε κάθε καλυμμένο πελάτη της Εταιρείας δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των είκοσι χιλιάδων Ευρώ (EUR 20.000). Ανατρέξτε στον ιστότοπο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και [www.cysec.gov.cy](http://www.cysec.gov.cy).

### Ποιο είναι το Κόστος?

Εφάπαξ έξοδα εισόδου ή εξόδου	Εύρος	Η Διαφορά μεταξύ της Τιμής Πώλησης και της τιμής Αγοράς
	Ελάχιστη Προμήθεια	Το ελάχιστο τέλος που χρεώνεται για την υπηρεσία που εκτελεί την συναλλαγή (αναφέρεται σε μετοχές MONO)
Τρέχοντα Έξοδα	Ανταλλαγές	Εάν μια θέση ΑΓΟΡΑΣ ή ΠΩΛΗΣΗΣ είναι ανοιχτή μετά το «κλείσιμο της αγοράς», αυτή η ανοιχτή θέση υπόκειται σε Χρέωση Ανταλλαγής

### Πόσο καιρό πρέπει να το κρατήσω, και μπορώ να κάνω ανάληψη τα χρήματα νωρίτερα?

Οι Φυσικές Μετοχές δεν έχουν προτεινόμενη περίοδο αναμονής. Υπό την προϋπόθεση ότι η Εταιρεία είναι ανοιχτή για συναλλαγές, ο επενδυτής μπορεί να ΑΓΟΡΑΣΕΙ ή / και ΠΩΛΗΣΕΙ τις Φυσικές Μετοχές, υπό την προϋπόθεση ότι η υποκείμενη ανταλλαγή είναι διαθέσιμη για συναλλαγή. Διαβάστε όλα τα χρηματοπιστωτικά μέσα και τις ώρες συναλλαγής στη διεύθυνση: [www.goldenburggroup.eu](http://www.goldenburggroup.eu)

### Πως μπορώ να παραπονεθώ?

Για πλήρεις λεπτομέρειες της διαδικασίας παραπόνων, διαβάστε την ενότητα [‘Complaint Procedure for Clients’](#)

### Άλλες Σχετικές Πληροφορίες

Σας προτρέπουμε να διαβάσετε τους Όρους Συναλλαγής, την Αποποίηση Ρίσκου και την Προειδοποίηση Κινδύνου και την Πολιτική Βέλτιστου Ενδιαφέροντος και την Πολιτική Σειράς Εκτέλεσης Εντολών. Μπορείτε να βρείτε τα αναφερόμενα έγγραφα, στην ενότητα [Κανονισμοί](#). Τέτοιες πληροφορίες είναι επίσης διαθέσιμες κατόπιν αιτήματος.